

# **B** SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

**STUPEŇ DOKUMENTÁCIE:** dokumentácia pre realizáciu stavby  
**DÁTUM:** august 2021



[expo AIR s.r.o., Michala Kišša 309/2, 911 05 Trenčín](#)

tel.: +421/32/7441545, email: [expoair@expoair.sk](mailto:expoair@expoair.sk), [www.expoair.sk](http://www.expoair.sk), IČO: 31447066, IČ DPH: SK 2020385092, Banka ČSOB

## Obsah

<b>1. Popis územia stavby.....</b>	<b>3</b>
Charakteristika územia.....	3
Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu.....	4
<b>2. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov.....</b>	<b>4</b>
<b>3. Celkový popis stavby.....</b>	<b>4</b>
Základná charakteristika stavby.....	4
Údaje o splnení požiadaviek dotknutých orgánov.....	5
Základné časové predpoklady stavby.....	5
Predpokladané investičné náklady stavby.....	5
Základné bilancie stavby.....	5
<b>4. Celkové urbanistické a architektonické riešenie.....</b>	<b>5</b>
Architektonické riešenie – tvarové riešenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie.....	5
Dispozično – prevádzkové riešenie.....	6
<b>5. Stavebno – technické, konštrukčné a materiálové riešenie.....</b>	<b>6</b>
<b>6. Výpis skladieb konštrukcií.....</b>	<b>12</b>
Mechanická odolnosť a stabilita.....	14
<b>6. Úspora energie a tepelná ochrana.....</b>	<b>14</b>
<b>7. Požiaro-bezpečnostné riešenie.....</b>	<b>14</b>
Riešenie protipožiarnej bezpečnosti.....	14
Stavebné konštrukcie.....	14
<b>8. Hygienické požiadavky.....</b>	<b>15</b>
<b>9. Zásady ochrany stavby pred negatívnymi vplyvmi.....</b>	<b>15</b>
<b>10. Pripojenie na technickú infraštruktúru.....</b>	<b>15</b>
Zásobovanie vodou a odvádzanie odpadových vôd.....	15
Zásobovanie elektrickou energiou.....	16
Zásobovanie teplom.....	16
<b>11. Dopravné riešenie.....</b>	<b>16</b>
<b>12. Úprava plôch.....</b>	<b>16</b>
<b>13. Popis vplyvu stavby na životné prostredie.....</b>	<b>16</b>
Vplyv na živ. prostredie - ovzdušie, hluk, voda, odpady a pôda.....	16
Vplyv na prírodu a krajinu, zachovanie ekologických funkcií.....	17
<b>14. Odpadové hospodárstvo.....</b>	<b>17</b>
Kategorizácia odpadov.....	17
<b>15. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení.....</b>	<b>18</b>
Základná legislatíva, ktorú je potreba dodržiavať pri výstavbe.....	18
Bezpečnostné požiadavky.....	18
<b>16. Organizácia výstavby.....</b>	<b>19</b>



# 1. Popis územia stavby

## Charakteristika územia

Objekt Klú ARCO sa nachádza v centre kúpeľného mesta Trenčianske Teplice pri liečebných bazénoch centrálnej pešej zóny. Akciou prestavby a prístavby jedálne sa ani v čase prevádzky ani počas výstavby neovplyvní fungovanie prilahlých objektov a priestorov kúpeľného mesta a peších zón. Obmedzenia vzniknú iba v okolitej doprave v čase zásobovania stavby materiálom a odvozom vybúraného materiálu zo stavby.

Územie počas výstavby netreba zvlášť chrániť pred vplyvom stavebných prác.

Objekt aj pozemky sa nachádzajú vo vlastníctve investora. Na pozemkoch investora bude zriadená dočasná skládka vybúraného materiálu pre potreby zhromaždenia, nakládky a odvozu na skládku alebo do zberového dvora. Na území netreba likvidovať žiadne porasty pre potreby realizácie stavby. V blízkosti nie sú chránené objekty a porasty, ktoré by bolo nutné zabezpečiť po dobu výstavby.

Terén pred blokom s jedálňou je v kolmom smere na budovu v miernejšom svahu, smerom k potoku. V pozdĺžnom smere pozdĺž budovy je terén v rovine. Tým, že je stavba odsadená od terénu na stĺpoch ostane terén nezmenený. V rámci výkopových prác sa terén zrovná vytvoria sa nové záhony s okresnými rastlinami a položí sa spať dlažba. K miestu stavby je prístup z ulice a z cestnej komunikácie. Objekt KLÚ ARCO nemá celistvé oplotenie a k miestu sa dá priamo dostať.

### Výmery:

Plocha parcely 837	515 m <sup>2</sup>
Plocha parcely 838	80 m <sup>2</sup>

SO-01 Plochy prístavby jedálne:

Výškové osadenie stavby  $\pm 0,000 = 273,85$  m.n.m. Bvp  
(nebolo zamerané geodetom – brané z podkladu kataster portálu )

Celková zastavaná plocha	69,7 m <sup>2</sup>
z toho na parcele 837	33,1
z toho na parcele 838	36,6
Úžitková plocha	60,4 m <sup>2</sup>
Obstavaný priestor	278,8 m <sup>3</sup>
Najvyšší bod	+3,543 m
Celková kapacita jedálne	80 miest klienti + 16 zamestnanci (na jednu smenu)
kapacita prístavby jedálne	48 miest pre klientov
Predpokladané náklady stavby	viď rozpočet



Stavba ani pozemok sa nenachádza v ochrannom pásme jestvujúceho vedenia. Pozemok ani stavba sa nenachádzajú v historickom centre ani v chránenej krajinskej oblasti, nie je v poddolovanom území ani v záplavovej oblasti. Na pozemku nebol vykonaný geologický ani hydrogeologický prieskum. Predpokladá sa, že hladina podzemnej vody sa nachádza pod úrovňou základovej škáry. Statický návrh predpokladá so zeminou, ktorá sa v okolí bežne vyskytuje a predpokladá že je únosná a dostatočne skonsolidovaná aj vzhľadom na typ pôvodnej budovy.

## Vecné a časové väzby na okolitú výstavbu

Prístavba jedálne môže začať bez vecných a časových väzieb na okolitú výstavbu bez predchádzajúcich investícií.

Stavebné úpravy budú vecne a časovo realizované tak, aby neprišlo k obmedzeniu činností na miestnej komunikácii. Rozsah obmedzení bude zodpovedať požiadavkám na búracie práce, hrubé stavebné práce, najmä dovoz, presun materiálu. Všetky práce súvisiace so stavbou budú prevádzkané v súlade s platnými bezpečnostnými predpismi.

Pred začatím je potrebné na vlastnom pozemku okolo domu realizovať v nutnom rozsahu odstránenie kríkových porastov.

Pred začatím prác je nutné presné vytýčenie sietí, počas všetkých prác je nutné zabezpečiť ich ochranu. Pri súbehu resp. križovaní s podzemnými vedeniami inžinierskych sietí je nutné dodržať dovoľené vzájomné vzdialenosti v súlade s STN 73 6005.

Pre prístup ku stavbe bude využívaná miestna komunikácia

## 2. Prehľad užívateľov a prevádzkovateľov

Prevádzkovateľom a užívateľom bude investor, stavebník -

Kúpeľno-liečebný ústav Ministerstva vnútra SR ARCO,  
Ulica 17. novembra č.6, 914 51 Trenčianske Teplice

## 3. Celkový popis stavby

### Základná charakteristika stavby

Objekt Klú ARCO je určený na krátkodobé ubytovanie klientov (pacientov), ktorý využívajú komplexne vybavené liečebné oddelenie s balneo prevádzkou, saunou a fitness s celoročnou prevádzkou. Objekt má vlastnú stravovaciu prevádzku s kuchyňou, jedálňami a dennými barmi.

Samotná prístavba SO-01 je vysunutá konštrukcia na siedmich stĺpoch. Prístavba je s presklenou rastrovou fasádou, ktorá pozostáva zo stĺpikovo- priečnikového systému s fixným zasklením a štyrmi otváracími oknami. Zastrešenie je plochou strechou. Počas prístavby jedálne bude prevádzka obmedzená ale jedáleň bude stále funkčná. Búracie práce a hrubé stavebné práce prístavby budú vykonávané počas prevádzky. Jedná sa o vonkajšie práce, výkopy, osadenie nosnej ocelevej konštrukcie a pod. Až počas zásahu do vnútorných priestorov bude prevádzka pozastavená. Samostatná prístavba je približne 1,5 m nad terénom a bude vysoká 4 m. Úroveň finálnej nášľapnej vrstvy podlahy je v totožnej úrovni ako úroveň podlahy v jestvujúcom objekte jedálne. Z hľadiska urbanistického



riešenia a územných regulácií sa v rámci realizácie prístavby jedálne výrazne nemení pôdorysný rozmer budovy. Jedná sa o zmenu dispozičného usporiadania vnútorných priestorov a vybudovania resp. demolácie nenosných stien v interiéri. Vybudovaním prístavby - vysunutého podlažia s prestrešením s presklenou fasádou sa zväčší úžitková plocha jedálne. Návrh zachováva kompozíciu charakter a usporiadanie budovy. Prístavbou sa nemení účel budovy. Stavba je navrhnutá ako trvalá. Skúšobná prevádzka nie je potrebná. Prípojky vodovodu a kanalizácie, električky a plynovodu ostávajú bez zmien, rozvody vody a kanalizácie, elektrorozvody a rozvody kúrenia sa z časti ponechajú a z časti vybudujú nové vid'. príslušná dokumentácia.

## Údaje o splnení požiadaviek dotknutých orgánov

Všetky podmienky dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí budú rešpektované. Ďalej budú rešpektované všetky vyjadrenia, stanoviská a rozhodnutia, budú priložené k PD.

## Základné časové predpoklady stavby

Stavba bude realizovaná v jednej etape ale v niekoľkých fázach. Celková doba prestavby sa predpokladá v dĺžke min. 3 mesiacov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia. Zahájenie stavebných prác upresní investor.

Objekty budú uvedené do prevádzky na základe kolaudačného rozhodnutia.

## Predpokladané investičné náklady stavby

Predpokladané stavebné náklady stavebnej časti sú odhadnuté v rozpočte, pričom cena sa môže v konečnom bilancovaní líšiť pretože v čase tvorby PD nie sú vybratý jednotliví zhotoviteľia a realizátori stavby a jej častí a nie sú známe ich cenové ponuky na zhotovenie.

Podrobnejšia špecifikácia nákladov bude vykonaná na základe výkazu výmer, ktorý si bude zabezpečovať investor resp. zhotoviteľ stavby po vydaní SP a detailnej obhliadke stavby a skutočností vyplývajúcich z riešených detailov.

## Základné bilancie stavby

Potreba a spotreba hmôt a medií - (viď dokumentácie jednotlivých profesií). V budove sa bude produkovať štandardný komunálny odpad, ktorý sa bude separovať podľa súčasných štandardov. Vzhľadom na charakter prístavby, nebude objekt KLÚ ovplyvnený v zväčšenej tvorbe odpadov a spotrebe hmôt.

## 4. Celkové urbanistické a architektonické riešenie

### Architektonické riešenie – tvarové riešenie, vzhľad a pôdorysné usporiadanie

Architektonické a tvarové riešenie jedálne vychádzalo z návrhu využiteľnosti a štúdie prístavby jedálne, ktoré boli odsúhlasené. Priestory jestvujúcej jedálne a výdaja



jedál boli dané a v navrhovanom riešení sa nezväčšujú. V priestore jedálne resp. výdaju jedál sa upravia iba nenosné priečky. Vzhľadom na navrhnuté miesto prístavby jedálne sa musel zmeniť existujúci priestor výdaju jedál. A tým sa muselo zmeniť aj usporiadanie a fungovanie výdaju jedál a aj jedálne. Realizáciou prístavby sa celá jedáleň, ktorá bola rozdelená na jedáleň a salónik, spojí do jedného celku aj spolu s prístavbou a výdaj jedla sa oddelí. V riešení je navrhnuté zjednotenie vnútorných priestorov aj po vizuálnej stránke. Použité materiály sa zjednotia. Nábytok sa zjednotí. A samostatné konštrukčné riešenia podláh a stropov resp. podhládov a stien sa zjednotia aby celý priestor pôsobil moderne jednoliato a poskytol efektívne a pohodlné obsluhovanie stravníkov a príjemné posedenie pre klientov a zamestnancov počas stravovania v zariadení KLÚ.

Vonkajšie riešenie je navrhnuté tak, aby vzhľad prístavby nenarúšal celkový vzhľad objektu. Použité sú rovnaké alebo podobné materiály, farebné riešenia a konštrukcie. Zmení sa interiér vzhľadom na výstavbu stien, dverí, výmeny obkladu a nášlapnej vrstvy podlahy. Technické zariadenia výdajne sa premiestnia resp. usporiadajú podľa potreby prevádzky prípadne budú doplnené novými. Z toho vyplýva aj nové vybudovanie napojenia technických zariadení, zariadení predmetov a technológií. Vnútorný priestor jedálne sa zväčší, presvetlí. Sedenie so stolmi sa preusporiada a doplní. Pribudnú bufetové stoly a pult s evidenciou hostí. Exteriérové schodisko, ktoré bolo na terasu (prestrešenie hlavného vstupu) pri vstupe sa vybúra na úkor prístavby.

## Dispozično – prevádzkové riešenie

Dispozičné usporiadanie sa muselo zmeniť vzhľadom na komunikačné trasy a zmenu fungovania výdajne jedál. Prístavbe jedálne predchádzala prestavba a modernizácia kuchyne v suteréne objektu, v ktorej sa upravila prevádzka a uvažovalo sa v nej aj s úpravou výdaju jedál v jedálni. Do výdajne pošlú výťahom už pripravené jedlo a personál ho bude len ďalej servírovať hostom alebo ho naservíruje na bufetové stoly. Výdajňa sa tak môže zmenšiť a uvoľní priestor na prechod medzi jednotlivými časťami jedálne. Jestvujúci vnútorný priestor jest. časti jedálne sa bude môcť eventuálne predeliť na dva priestory posuvnou stenou. V zadnej časti bude jedáleň pre personál (zamestnancov ústavu). Ostatný priestor aj s priestorom prístavby bude pre hostí KLÚ. Prístavbou jedálne sa zväčší celková úžitková pôdorysná plocha a kapacita stravníkov. Medzi prístavbou a jestvujúcou jedálňou budú medzi piliermi umiestnené bufetové stoly.

## 5. Stavebno – technické, konštrukčné a materiálové riešenie

Búrané konštrukcie pozostávajú z klasických materiálov niekoľko desiatok rokov starých ako sú tehla, betón, maltoviny, omietky, keramické obklady a dlažby, tepelné izolácie na báze polystyrénu. Rozvody sú plastové, kameninové, oceľové, elektroinštalácie sú z hliníkových alebo medených káblov v chráničkách a pod. V rámci realizácie prístavby sa vybúra aj schodisko ku vstupu. Z prevádzky sa zistilo, že schodisko je takmer nevyužívané a plne postačuje rampa. Asanované schodisko je železobetónové s keramickým obkladom. Zábradlie na schodisku je oceľové.

Pri procese búrania stien a posúvania technického vybavenia výdajne sa musí zrušiť niektoré pripojenie tech. zariadení kuchyne na vodu, elektriku, plyn alebo kanalizáciu. Prierazy a uloženie rozvodov kúrenia, vody, elektriky a kanalizácie sa budú





riešiť podľa PD zdravotníckej a v rámci realizácie priamo na mieste podľa zistených skutočností.

V čase tvorby PD realizácie stavby, ktorá bude slúžiť aj pre potreby stavebného konania, nebolo možné zistiť všetky podrobnosti. Priestor jedálne je v čase kompletizácie PD stále v prevádzke a z bezpečnostných, hygienických a samozrejme prevádzkových dôvodov jednoducho nebolo možné robiť sondy do konštrukcií a vykonávať akékoľvek búracie práce. Preto sú skladby konštrukcií, a riešenia detailov iba ako ideový návrh a nemusia úplne korešpondovať s jestvujúcim stavom, ktorý sa zistí až po vydaní dokumentácie, vydaní stavebného povolenia a teda až pri reálnej realizácii asanovania vrstiev a stav. konštrukcií. Preto je nutné zistené skutočnosti, ktoré nekorešponujú s PD, prejednať s príslušnými projektantmi (statika, elektroinštalácie, ...), stavebným dozorom, autorským dozorom, prípadne s daným realizátorom stav. konštrukcií.

Vzhľadom k vyššie uvedenému nebolo možné odhadnúť ani množstvo vybúraného materiálu a ani úplne presnú špecifikáciu a hrúbky skladieb konštrukcií, ktoré budú naväzovať na jestvujúce konštrukcie a skladby. Stým súvisí aj rozpočet stavby a presnosť vypočítanej ceny za jednotlivé stavebné práce.

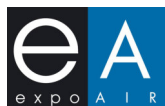
Presné ceny, skladby a napojenia detailov budú presne známe až v procese realizácie stavby.

### Základy

Prístavba je založená na železobetónových (ŽB) pätkách v rastlej zemine a oceľových stĺpoch, ktoré podopierajú podlahu. Pätky sú prevažne rozmeru 900x900 mm výšky 1100 mm. Založené sú v hĺbke približne 1,2m, pričom je pod pätkou ešte štrkový zhutnený podsyp a a vyrovnávacia vrstva z prostého betónu. Celková hĺbka založenia je teda 1,35 m. Zemina v tejto hĺbke by mala byť dostatočne skonsolidovaná a únosná. Zemina bude zatriedená podľa kopanej sondy. Statický návrh predpokladá so zeminou, ktorá sa v okolí bežne vyskytuje a predpokladá, že je únosná a dostatočne skonsolidovaná aj vzhľadom na typ pôvodnej budovy. V prípade nedostatočnej únosnosti zeminy sa musí znovu posúdiť návrh základových konštrukcií. Predpokladá sa, že hladina podzemnej vody sa nachádza pod úrovňou základovej škáry.

### Zvislé nosné konštrukcie

Hlavné zvislé konštrukcie pozostávajú z oceľových stĺpov prierezu „H“ 160x152 mm, ktoré sú kotvené na ŽB základové pätky. Kotvenie vid'. časť PD Statika. Oceľové stĺpy podopierajú oceľovú konštrukciu podlahy, na ktorej sú privarené profily obdĺžnikového prierezu 100x60 mm, každý meter. Tie podopierajú oceľovú konštrukciu strechy a slúžia aj pre kotvenie presklenej fasády. Obvodové murivo pri vstupe je z keramickej brúsenej tvarovky hr. 380 mm, ktorá bude uložená na jestvujúcom strope, nad jestv. obvodovou stenou suterénu. Stena bude vymurovaná až po strop prestrešenia vstupu. Zvislé nosné konštrukcie v jedálni ostanú bez zmien a do nosných konštrukcií sa pri zmene dispozície nezasahuje. V jestvujúcom obvodovom murive, ktoré má iba výplňový charakter sa vybúrajú okná a celé murivo až po nosnú časť stĺpu skeletu budovy. Parapet, ostenie až po nosný trám stropu (strechy). V danom mieste pod oknom sú aj 4 radiátory z ktorých sa nechá iba prírodné a spätné potrubie. Naň sa potom napojí rozvod k podlahovým konvertorom. Poloha s dimenzie nosných stavebných prvkov vychádza z pôvodnej dokumentácie k stavbe časť Statika.



### Zvislé nenosné konštrukcie

Presklená fasáda bude rastrového typu s nosnými zvislými oceľovými stĺpikmi z vnútornej strany. Bližšia špecifikácia vid'. odstavec - Výplne otvorov. Novo vybudované priečky sú z presných pórobetónových tvárnic hr. 100, 150 a 250 mm na lepiacu maltu. Ďalej zamurovania jestvujúcich nepotrebných stavebných otvorov a dverných otvorov v stenách rovnakou hrúbkou ako je daná stena. Ďalšie nenosné konštrukcie sú steny zo sadrokartónových (SDK) dosiek. Tie sú ukotvené na nosnú SDK podkonštrukciu tvorenú hliníkovými profilmi CW, CD-R rôznych hrúbok. Steny sú z dvojitého opláštenia 2 x SDK hr. 12,5 mm. Podkonštrukcia bude vyplnená minerálnou vlnou.

Vrámci prístavby jedálne sa budú burať nenosné priečky rôznych hrúbok a povrchové úpravy stien a podláh

### Vodorovné nosné konštrukcie

Nosná konštrukcia podlahy bude oceľová skrutkovaná konštrukcia pozostávajúca z profilov prierezu „H“, 180mm v priečnom smere a prierezu „H“ 120 mm v pozdĺžnom smere. Na oceľové profily sa uloží trapézový plech, na ktorý sa vyleje betónový poter. Tzv. plechodoska sa spevní betonárskou výstužou podľa návrhu statiky.

Nosné prvky strechy pozostávajú z oceľových profilov prierezu „H“ 140 mm, okrajové lemu prierezu „U“ 180x75 mm a stužujúcich uzavretých profilov kruhového prierezu. Podlaha aj strop je kotvená do nosnej časti obvodovej steny jestvujúceho objektu. Jestvujúce budovy, v ktorých sa nachádza jedáleň, sú dva dilatačné celky. Z toho dôvodu je aj prístavba od výškových častí dilatačne oddelená. Vodorovné nosné konštrukcie jestvujúce ostávajú bez zmien.

Podrobný výkaz a typ nosných prvkov prístavby vid'. časť Statika

### Vodorovné nenosné konštrukcie

Do vodorovných nenosných konštrukcií, ktoré sa asanujú patria iba kazetové SDK podhl'ady. Nové nenosné vodorovné konštrukcie budú pozostávať s nových SDK podhl'adov s hladkých dosiek hr. 12,5 mm na hliníkovej podkonštrukcií z CD-R profilov s rýchlo závesmi. Hlavné podhl'ady budú v dvoch výškach 3,00 m a vo výške 2,85 m. Vo výdajni podhl'ad nebude kvôli VZT. SDK podhl'ady sú pretmelené a vymaľované. Do SDK dosiek sa podľa návrhu osadia svietidlá a klimatizačné jednotky s ventilátormi.

### Strecha

Na oceľovej konštrukcií je priskrutkovaná osb doska hr. 22 mm. Na OSB dosku sú lepené vrstvy TI z extrudovaného polystyrénu (XPS) v spáde 2,5 % a ako hydroizolácia je navrhnutá fólia z mäččeného PVC. Hydroizolácia je mechanicky kotvená. Strecha je vyspádovaná do strešného žľabu. Izolácia pod jestvujúcou konštrukciou strechy budovy bude iba vložená bez spádu, nakoľko horná hrana novej strechy je nad úrovňou spodnej hrany jestvujúcej strešnej konštrukcie. Strešná rovina prebehne až popod prístrešok z lexanu, ktorý sa bude musieť v mieste križovania vyrezať. Všetky hrany strešnej roviny budú ošetrené oplechovaním z pozinkovaného plechu. Natretého vo farbe ostatných strešných hrán.

Podrobný návrh skladby strechy vid'. výpis skladby konštrukcií.





## Podlahy

Všetku nášľapné vrstvy podlahy budú tvorené keramickou dlažbou. V jestvujúcich podlahách sa vybúra pôvodná keramická dlažba (KD) po pevnú vrstvu skladby podlahy a na znivelizovanú vrstvu sa položí nová KD. Vo výdaji jedál sa keramická dlažba vybúra iba v časti z ktorej sa stane jedáleň, vid'. výkres. V ostatnej časti výdaju zostane pôvodná keramická dlažba resp. repasuje sa ak sa odliepa alebo je dolámaná. V novej časti jedálne je keramická dlažba položená na poter plechodosky.

Podrobný návrh skladby strechy vid'. výpis skladby konštrukcií.

## Obklady

Vrámci búrania jestvujúcich priečok výplňových murív, dverí a pod. sa vybúra aj obklad zo stien. Na stenách, do ktorých sa nezasahuje ostane obklad pôvodný, prípadne sa repasuje ak odpadáva. Na nové konštrukcie vo výdajni jedál sa nalepí rovnaký obklad. Biely 150x150 až po strop. V miestach kde to nie je možné sa na steny namiesto obkladu použije olejový náter v rovnakej farbe ako je použitý na ostatných stenách.

Nové obklady, vrstvy podlahy a stien sa prevedú až po inštalácii zdravotníckej, elektroinštalácií a pod. Na podlahu bude položená protišmyková dlažba podľa požiadaviek a predpisov prevádzky a podľa výberu investora.

## Izolácie proti vode

Hydroizolácia na streche bude fóliová mPVC, ostatné izolácie budú fóliové, natavovacie alebo tekuté hydroizolácie v podobe náteru alebo nástreku.

## Tepelné a akustické izolácie

Hlavný typ tepelnej izolácie použitej v prístavbe jedálne je striekaná PU pena, ktorou sa vyplní oceľová konštrukcia (OK). V podlahe je nastriekaná až po trapézový plech. Zo spodnej časti už pod OK je navrhnutá minerálna vlna hr. 80 mm, vrámci dreveného roštu, ktorý slúži na prikotvenie OSB dosky (alternatívne cetris dosky). Minerálna vlna je použitá aj pri vyplňaní priestorov okolo fasády a čelnú hranu podlahy pod sklenou fasádou. Na streche je takisto použitá striekaná PU pena, ktorá vyplní oceľovú konštrukciu. Nastriekaná je po OSB dosku a zároveň spodnej hrany oceľovej konštrukcie. Ostatná izolácia strechy pozostáva z XPS. Tepelná izolácia na báze minerálnej vlny je použitá na obvodovej stene z vnútornej strany. A za SDK stenou (skladba steny S1), pričom medzi tepelnými izoláciami vznikne dilatčná medzera. Vnútorne jestvujúce priestory jedálne sa tepelne neizolujú.

## Povrchové úpravy

Čelné a bočné hrany podlahy a strechy (nad a pod rastrovou presklenou fasádou) sú tvorené omietnutou naimpregnovanou OSB doskou, na ktorú sa prikotví výstužná kovová alebo plastová sieťka a následne sa omietne systémovou exteriérovou omietkou na báze silikónov s finálnou povrchovou úpravou vo farbe exteriérovej omietky ostatných plôch objektu. Obvodové murivo hr. 380 sa omietne jadrovou omietkou a následne tenkovrstvou omietkou s finálnou úpravou vo rovnakej farbe ako je zvyšok stien. Vnútorne povrchy stien. Na SDK stenách a podhladoch sa iba vytmelia špáry a steny, stropy sa namaľujú. Ostatné steny, ktoré boli pri realizácii poškodené alebo potrebujú opravu sa oškrábu zaomietajú a a vymaľujú. Nové priečky sa omietnu hladenou stierkou na



porobetónové tvarovky a následne sa vymaľujú. Na podlahe je keramická dlažba na stenách vo výdajni je keramický obklad.

### Výplne otvorov

Jestvujúce dvere do jedálne a do výdajne z chodby sa nemenia, podľa protipožiarnej ochrany by mali byť protipožiarne. Vzhľadom na to, že jedáleň je požiarneho úseku susediaci s chránenou únikovou cestou. Preto aj nové navrhnuté dvere do jedálne, do časti pre zamestnancov, spĺňajú požiadavku na ochranu unikajúcich ľudí pred požiarom. Presná špecifikácia vid'. časť PD protipožiarne ochrana. Druhé dvere sú do výdajne otváracie kľukové osadené na drevenej zárubni. Ako výplň otvorov je dverné krídlo (vzhľad je podľa výberu investora) z HDF. Presná špecifikácia vid'. výpis výplní otvorov.

### Presklená fasáda

Je navrhnutá z hliníkových profilov s trojsklom, v parapetnej časti s bezpečnostným viacvrstvovým sklom. Parapetná časť je fixná. V strednej časti sú navrhnuté 4 hliníkové okná. Okná sú otváracie, otváracie-sklopné. Ostatné časti sú fixné.

#### Špecifikácia fasády:

Pre presklenú hliníkovú stĺpikovo-priečnikovú fasádu je navrhnutý AL fasádny systém s pohľadovou šírkou profilov 50mm s dizajnom polo-štruktúrneho zasklenia. Zvislé línie zvýraznené krycou lištou so stavebnou hĺbkou rovnakou, alebo podobnou ako stavebná hĺbka profilu v interiéri.

Požadované technické parametre AL fasádneho profilového systému:

- Prievzdušnosť: AE 1200, EN 12152
- Zaťaženie vetrom: 2400 Pa, EN 13116
- Vodotesnosť: RE 1200, EN 12154
- Odolnosť proti nárazu : I5/E5, EN 14019
- Súčiniteľ prechodu tepla ( $U_f$ ) : od 0,7 W/(m<sup>2</sup>K)
- Akustické požiadavky na fasádu : 35 dB

Všetky hliníkové profily budú s finálnou povrchovou úpravou práškovou vypaľovanou farbou v odtieňoch RAL podľa výberu investora. Tesniace parotesné a hydroizolačné lemovacie fólie budú použité pre parotesné a hydroizolačné zakončenie k ostatným konštrukciám a budú vyhotovené tak aby umožňovali pohyb pri dilatčných pohyboch stavieb. Pre vnútorné parotesné zábrany použité fólie s väčším difúznym odporom ako majú fólie exteriérové. Tepelná izolácia z minerálnych vlákien, trieda vodivosti podľa DIN 18 165, odpudzujúca vodu, odolná proti hnitiu a rozkladu, objemovo stála, chemicky neutrálna. Fasádny systém bude prevedený s požadovanými dilatáciami, kotvenie bude rešpektovať povolené odchýlky presnosti konštrukcie, ku ktorým sa kotví. Všetky detaily budú prevedené s ohľadom na požadovanú tesnosť voči vonkajšej vode a prístupu pary z interiéru. Exteriérové konštrukcie budú prevedené bez tepelných mostov a v požadovaných tepelno-technických parametroch rešpektujúci platné normy.

Pre hliníkové okná, ktoré budú zasklené trojsklom je požiadavka na celé okno:

- Súčiniteľ prechodu tepla  $U_{wn}$  0,85 W/(m<sup>2</sup>K)
- Akustický útlm zabudovaného okna min. 35dB
- Vodotesnosť minimálne: 1500 Pa
- Zaťaženie vetrom: C5/B5
- Prievzdušnosť: Trieda 4



Všetky hliníkové profily budú s finálnou povrchovou úpravou práškovou vypaľovanou farbou v odtieňoch RAL podľa výberu investora.

Pre zasklenie presklených AL výplní otvorov vo fasádach je navrhnuté bezpečnostné tepelno-izolačné troj-sklo, ktoré má z vnútornej strany ochranu proti vypadnutiu okna a rozbitiu so zábradelnou funkciou, zvonkajšej strany ako ochrana proti vypadnutiu skla a o rozbitiu.

Vlastnosti:

- Nepriezvučnosť:	$R_w (C; C_{tr}) = 42 (-2; -5) \text{ dB}$
- Súčiniteľ prestupu tepla:	$U_g = 0,60 \text{ W/(m}^2\text{K)}$
- Svetelné faktory:	
- priepustnosť	71%
- vonkajšia reflexia	16%
- vnútorná reflexia	15%
- Podanie farieb:	
- priepustnosť	$R_a = 95$
- vonkajšia reflexia	$R_a = 94$
- Energetické faktory	
- priepustnosť	41%
- vonkajšia reflexia	29%
- vnútorná reflexia	23%
- Absorbancia A1	16%
- Absorbancia A2	5%
- Absorbancia A3	8%
- Solárne faktory	$g = 0,52$
- tieniaci koeficient	$Sc = 0,59$

Dodávateľ v rámci dodávky predloží realizačnú dokumentáciu obvodového plášťa ( dokumentáciu pre odsúhlasenie ) s vykreslenou kompletnou geometriou celých konštrukcií ( kompletný rez fasádou vo väčšej mierke, celkové pohľady a pôdorysy, zahrňujúce označenie jednotlivých pozícií.)

- podrobné detaily jednotlivých pozícií
- dielenské a montážne plány
- statické výpočty nosných častí fasády a upevňovacích prostriedkov
- stavebno-fyzikálne výpočty ku konštrukciám / prvkom podľa požiadaviek objednávateľa a technického dozoru stavby
- technologický postup

Súčasťou dodávateľskej dokumentácie bude taktiež statický návrh dimenzií všetkých v zadaní popísaných konštrukcií, vrátane kotvenia, spôsobu riešenia dilatácie vzhľadom k reálnemu prevedeniu hrubej stavby. Ďalej overenie požadovaných akustických a požiarnych parametrov fasády.

Konštrukčné dielce pre hliníkové konštrukcie budú v súlade EN 1090-1+A1 :2011 v triede prevedenia EXC2 podľa EN 1090-3:2009.

Výrobca hliníkových konštrukcií predloží „Osvedčenie o zhode riadenia výroby“ s odkazom na vyššie uvedenú normu a triedu prevedenia.



### Protipožiarna presklená stena

Z požiarneho riešenia vyplýva, že pri odstupových vzdialenostiach je v rámci dosahu ohňa aj úniková trasa na voľné priestranstvo pod zastrešeným vstupom. Z toho dôvodu je navrhnutá chrániaca protipožiarna presklená stena, ktorá zabráni priamemu dosahu ohňa a tepla z požiaru do únikovej trasy. Presklená stena sa osadí do rámu, ktorý je prikotvený do jestvujúcej podpornej konštrukcie prestrešenia z lexanu. Táto konštrukcia je z oceľových uzatvorených profilov. Rám presklenej steny aj sklo samotné musí spĺňať protipožiarne odolnosti.

Presná špecifikácia vid' časť PD Protipožiarna bezpečnosť.

### Tieniacy systém

Z hygienického hľadiska je na celej fasáde navrhnutý tieniaci roletový systém. Box pre roletu je osadený na oceľovej konštrukcii 110x110 mm nad vrchnou hranou fasády. Rolety sú cez 4 polia fasády z boku cez 2 polia a sú elektricky ovládané. Tieniace plátno je na báze textilu a je vedené vo vodiacich profiloch ukotvených do zvislého krycieho profilu stĺpika fasády. Na spodnej hrane má vyrovnávací profil (slúži ako závažie) pre plynulý chod.

Stavebné práce budú prebiehať podľa všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, technických postupov prác, technických listov jednotlivých výrobkov pod dohľadom spôsobilej osoby.

## 6. Výpis skladieb konštrukcií

### Skladby podláh

#### **Podlaha jestvujúcej jedálne a salóniku**

	[mm]
- protišmyková keramická dlažba	10
- flexibilné lepidlo na dlažbu	5
- penetračný náter	-
- nivelizačný poter	5
- pôvodná konštrukcie podlahy	
predpoklad nosná konštrukcia zo ŽB dosky	

#### **P1 – Podlaha v novej jedálni (prístavba)**

	[mm]
- protišmyková keramická dlažba	10
- flexibilné lepidlo na dlažbu	5
- penetračný náter	-
- nivelizačný poter	5
- betónový poter s výstužou vid'. statický návrh	90-140
- trapézový 250x50 plech vid'. statický návrh	50
- striekaná PU pena – tepelná izolácia (medzi oceľovou konšt.)	180-230
- tepelná izol. z minerálnej vlny (medzi dreveným roštom)	80
- naimpregnovaná OSB doska kotvená do dreveného roštu	18
- penetračný náter – lepiacej triedy	
- upevnená výstužná sieťka (plastová alebo kovová)	
- systémová exteriérová omietka na báze silikónu	10



## Skladby striech

### St1 – Strecha prístavbou jedálne

	[mm]
- hydroizolačná fólia mPVC mechanicky kotvená	2
- separačná textília	2
- XPS tepelná izolácia	150
- lepidlo na EPS	
- spádové klíny z tepelnej izolácie XPS	30-70
- lepidlo na EPS	
- natavovaný HI asfaltový pás + penetr. náter	4
- impregnovaná OSB doska kotvená do ocelevej konštrukcie	22
- oceľová konštrukcia / striekaná PU pena - tepelná izolácia	140
- vzduchová medzera	87
- 2x nosný systém pre SDK CW/CD-R 30 hliníkový profil	60
- sadrokartónový podhlád	12,5

## Skladby stien

### S1 – Obvodová nosná stena

	[mm]
- tenkovrstvová exteriérová systém. omietka - povrchová úprava	5
- penetrácia	
- jadrová omietka	10
- murivo z brúsených keramických tvaroviek $R=3,1(m^2K/W)$	380
- lepidlo na tepelnoizolačné dosky z EPS	5-15
- TI dosky z EPS, mech. kotvené	50
- vzduchová medzera - dilatácia	15
- minerálna vlna / CW hliníková konštrukcia pre SDK dosky	100
- 2x SDK doska kotvená na AL podkonštrukciu	25
- tmelenie špár	
- maľba	

### S2 – Nenosná priečka 100

	[mm]
- maľba	
- vnútorná stierka hladená	5
- presné porobetónové priečkové tvarovky	100
- penetračný náter	
- flexibilné lepidlo na keramický obklad	5
- keramický obklad	8

### S3 – Domurované steny hr. 280

	[mm]
- maľba	
- vnútorná stierka hladená	2
- jadrová omietka	5
- presné porobetónové priečkové tvarovky	250
- jadrová omietka	5
- vnútorná stierka hladená	2
- maľba	

Tepelné izolácie - súčiniteľ tepelnej vodivosti od  $\lambda_d = 0,037 (W/m.K)$



## Mechanická odolnosť a stabilita

Objekt je navrhnutý tak, aby použité konštrukcie a materiály zodpovedali základným požiadavkám mechanickej odolnosti a stability pri bežnej prevádzke. A sú navrhnuté tak, aby odolali a udržali si potrebnú celistvosť aj počas mimoriadnych udalostí napr. požiar. Ďalej sú navrhnuté a zhotovené tak, aby zaťaženie, ktorému sú vystavené v priebehu zhotovovania a používania, nevedlo k žiadnej z týchto udalostí:

- zrútenie celej stavby alebo jej časti;
- významná deformácia v neprípustnom rozsahu;
- poškodenie ostatných častí stavby a okolitých stavieb alebo zariadení či inštalovaného vybavenia následkom významnej deformácie nosnej konštrukcie;
- poškodenie v dôsledku udalosti, ktoré je rozsahom neúmerné pôvodnej príčine.

## 6. Úspora energie a tepelná ochrana

Obálka budovy je navrhnutá tak, aby jednotlivé konštrukcie s tepelnou ochranou zodpovedali platným normám STN EN . Objekt je navrhnutý v súlade so zákonom 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov, návrh spĺňa min. požiadavky na energetickú hospodárnosť budovy urč. Príslušnými technickými normami. Energetická hospodárnosť je množstvo energie potrebnej na splnenie všetkých energetických potrieb súvisiacich s normalizovaným užívaním budovy, najmä množstvo energie potrebnej na vykurovanie a prípravu teplej vody, na chladenie, vetranie a osvetlenie.

Podrobné výpočty spotreby energie na úpravu vnútorného prostredia, tepelno-technické posúdenie a Energetické hodnotenie nebude riešené.

## 7. Požiaro-bezpečnostné riešenie

### Riešenie protipožiarnej bezpečnosti

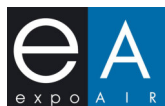
Riešenie protipožiarnej bezpečnosti je vykonané v zmysle vyhl. MV SR č. 94/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, vyhl. MV SR č. 699/2004 Z.z., vyhl. MV SR č. 401/2007 Z. z.

### Stavebné konštrukcie

Požadovaná požiarna odolnosť a druh konštrukčných prvkov stavebných konštrukcií je stanovený v zmysle STN 92 0201-2, tab. 1. Skutočné požiarne odolnosti a druhy konštrukčných prvkov (požiarnych stien a požiarnych stropov, požiarnych uzáverov, obvodových stien, nosných konštrukcií, schodísk, ...) musia byť najmenej také, ako požaduje hore uvedená STN.

### Únikové cesty

Z jedálne, ktorá je definovaná ako jeden nechránený požiarly úsek vedie úniková cesta do chránenej únikovej cesty – chodby a ďalej na voľné priestranstvo. Protipožiarne bezpečnosť stavby je riešená v samostatnej časti dokumentácie.





## 8. Hygienické požiadavky

Priestory jedálne budú vetrané a chladené vzduchotechnickým zariadením. Každá stropná jednotka má samostatnú vzduchotechnickú jednotku vonku. Stropné klimatizácie aj s ventilátormi sú jestvujúce a použijú sa aj do staro-nových priestorov. Vzduch pre výdaj jedál bude upravovaný v centrálnej vzduchotechnickej jednotke, ktorá je určená aj pre jedáleň. Priestory jedálne je možné vetrať aj prirodzene cez jestvujúce okná a cez štyri otvárateľné sklopné okenné otvory vo fasáde.

Jedáleň bude prirodzene osvetlená. Priestory sú samozrejme vybavené umelým osvetlením podľa potreby prevádzky.

Zrušené radiátory nahradia podlahové konvektory. Rozvody kúrenia sa čiastočne využijú na napojenie nových konvektorov.

Zásobovanie médiami ako voda, plyn, električka budú zabezpečené domovými rozvodmi. Bližšie informácie a polohy jednotlivých rozvodov vid' dokumentácie profesií technického vybavenia.

Budova počas svojej prevádzky nebude vykazovať nadmerný hluk, prašnosť, vibrácie a ani iný druh vplyvu na okolie. Produkovať bude iba štandardný komunálny odpad ako doteraz, z ktorého časť sa bude separovať. Prístavbou jedálne sa nezvýši produkcia odpadových vôd odvedených do kanalizácie.

## 9. Zásady ochrany stavby pred negatívnymi vplyvmi

Proti prenikaniu radónu do stavby zabezpečenie nie je vzhľadom na to, že budova nie je v tomto zmysle v kontakte so zemínou. Stavba je navrhnutá s dostatočne tuhými konštrukciami aby odolávala aj prirodzene malému seizmickému zaťaženiu aj technickej seizmicite. Ochrana pred hlukom je zabezpečená hrúbkou TI stien. Pri oknách a dverách sú okná navrhnuté s dostatočnou zvukovou nepriezvučnosťou (vid' výpis výplní otvorov). Stavba sa nenachádza na frekventovanej ulici a v blízkosti sa nenachádza ani väčší zdroj hluku (fabrika, letisko a iné).

## 10. Pripojenie na technickú infraštruktúru

### Zásobovanie vodou a odvádzanie odpadových vôd

Objekt je napojený na verejný vodovod. Za vodomernou zostavou sa potom potrubie delí na dve vetvy, z ktorých každá zásobuje jednu časť objektu. Jestvujúce napojenie sa nebude meniť, pripojenie nového a starého technického zariadenia na nových miestach sa prevedie len v rámci vnútorných priestorov. Z jestvujúceho potrubia sa odpichne odbočka a dovedie sa na stenu alebo v drážke k danému tech. vybaveniu alebo zariadeniu predmetom. Kanalizácia sa odvedie v najkratšej možnej trase k hlavnej vetve jestvujúcej kanalizácie.

Podrobné riešenie je v samostatnej dokumentácii zdravotníckej.



## Zásobovanie elektrickou energiou

Rozvody elektroinštalácie sa dovedú k odberným miestam a k umiestneniu svietidiel. Rozvody zo zbúraných priečok budú premiestnené do okolitých priečok alebo budú vedené v podhlade.

Podrobné riešenie je v samostatnej dokumentácii elektroinštalácie.

## Zásobovanie teplom

Zrušené radiátory nahradia podlahové konvektory. Rozvody kúrenia sa čiastočne využijú na napojenie nových konvektorov.

Podrobný popis inžinierskych sietí, metodológie, predpisov, pripojenia a zásobovania je v projektových dokumentáciách a tech. správach jednotlivých profesií.

## 11. Dopravné riešenie

V akcií prístavba jedálne sa dopravné napojenie nemení. V rámci výstavby sa nezasahuje do komunikácií ani do parkoviska pri objekte. Pre zásobovanie stavby bude vyhradený priestor na parkovisku pre nakládku a vykládku materiálu. Doprava okolo objektu bude ovplyvnená minimálne. Prístavbou jedálne sa nezvýši kapacita KLÚ a parkoviská sa nebudú zväčšovať.

## 12. Úprava plôch

Plochy pod prístavbou sa po ukončení stavebných prác upravujú do požadovaného stavu, vzhľadom na podporné stĺpy prístavby a samotné vysunutie prístavby. Chodník bude z pôvodnej zámkovej dlažby znovu vyskladaný a doplnený o parkové obrubníky. Zemina na ktorej budú zelené plochy sa vyrovná s uskladnenou orniciou. Kroviny a okrasné rastliny ktoré boli v tesnej blízkosti výstavby sa vysadia nanovo.

## 13. Popis vplyvu stavby na životné prostredie

### Vplyv na živ. prostredie - ovzdušie, hluk, voda, odpady a pôda

Životné prostredie bude dočasne ovplyvňované stavebnou činnosťou, hlavne dopravou stavebného materiálu a hlukom pri výstavbe. Po ukončení stavby nebude mať prevádzka budovy svojou funkčnou náplňou negatívny vplyv na životné prostredie. Prevádzka jedálne nebude vytvárať viac látok znečistenia ani nové druhy škodlivín. Nevytvorí nový zdroj znečistenia ani vlastností látok. Stavebno-technické riešenie je navrhnuté tak, aby boli splnené všetky platné normy a predpisy týkajúce sa hygienických a stavebno-technických požiadaviek.

Prevádzka budovy bude produkovať bežný komunálny odpad, organický odpad a splaškové vody. Komunálny odpad bude likvidovaný hromadným zberom. Organický odpad sa triedi a odváža a splaškové vody sa cez odlučovač vyčistia a do verejnej kanalizácie odteká nezávadná splašková voda.



## Vplyv na prírodu a krajinu, zachovanie ekologických funkcií

V rámci realizácie stavby nebude nutné robiť akýkoľvek výrub drevín. V mieste stavby sa žiadne pamätné stromy nenachádzajú, rovnako sa tam nenachádzajú žiadne rastliny alebo živočíchy, ktoré by bolo nutné premiestniť alebo špeciálne chrániť. Realizáciou navrhovanej stavby nedôjde k žiadnemu poškodeniu funkčných väzieb na ekologickú stabilitu krajiny.

## 14. Odpadové hospodárstvo

Počas asanácie častí objektu a počas realizácie nových navrhnutých konštrukcií výstavby sa v rámci zariadenia staveniska nepredpokladá skladovanie látok škodlivých k životnému prostrediu. Aby sa predišlo prípadným havarijným stavom, je nutné pravidelne kontrolovať technický stav strojov a zariadení používaných pri výstavbe a pri manipulácii s náterovými látkami.

Pri odpadoch vzniknutých počas priebehu realizácie prevádzkovej budovy sa práce budú vykonávať v zmysle zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a právnych predpisov vydaných na jeho vykonanie.

Pri stavebných prácach je predpoklad vzniku len malého množstva nasledovných druhov odpadu:

### Kategorizácia odpadov

podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.

Kód odpadu	Názov odpadu	Kategória množstvá [t]	
03 01 05	Piliny, hobliny, odrezky, odpadové rezivo, drevotrieskové/drevovláknité dosky iné ako v 03 01 04	O	0,1
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	O	0,03
15 01 02	Obaly z plastov	O	0,01
15 01 06	Zmiešané obaly	O	0,05
17 01 01	Betón	O	0,2
17 01 02	Tehly	O	0,1
17 01 03	Obkladačky, dlaždice a keramika	O	0,1
17 04 07	Zmiešané kovy	O	0,05
17 09 04	Zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02 a 7 09 03	O	1,25
		Spolu	1,89 t

Nebezpečný odpad si vyžaduje osobitné nakladanie:

- železný šrot, kovové nádoby a obaly znečistené škodlivinami	N	0,01
- obaly a nádoby z plastov so zvyškami s obsahom škodlivín	N	0,01

Počas výstavby musí byť vykonávaná evidencia vzniku odpadu a spôsob zneškodňovania jednotlivých odpadov. Na stavenisku je zakázané spaľovať akékoľvek odpady zo stavby. Odpady je potrebné separovane zhromažďovať podľa druhu a zabezpečiť zhodnotenie, resp. zneškodnenie prostredníctvom oprávnenej práv. /fyz./ osoby.



Prevádzka budovy bude produkovať bežný komunálny odpad, organický odpad a splaškové vody. Komunálny odpad bude likvidovaný hromadným zberom.

## 15. Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení

Pri realizácii stavby musia byť dodržané všetky platné zákony, vyhlášky, predpisy, nariadenia a normy k zaisteniu bezpečnosti pri práci na stavenisku. Je potrebné aby práce vykonávali organizácie a firmy, ktoré majú na konkrétny druh práce oprávnenie.

Pri realizácii prác môže dôjsť ku kontaktu s existujúcimi podzemnými vedeniami. Zistené siete sú zakreslené v projektovej dokumentácii ale nie sú overené. Pred začatím búracích prác je nutné presne vytýčiť všetky podzemné vedenia a zabezpečiť ich ochranu počas prác.

### Základná legislatíva, ktorú je potreba dodržiavať pri výstavbe

Vyhláška Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 147/2013 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností;

Nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

Zákon č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov;

Tato legislatíva stanovuje požiadavky k zaisteniu bezpečnosti práce a technických zariadení pri príprave a prevedení stavebných, montážnych a udržiavacích prácach a pri prácach s nimi súvisiacich.

V procese prípravy stavby musí zhotoviteľ stavebných prác v rámci technologického projektu vytvoriť podmienky bezpečnosti práce.

Súčasťou dodávateľskej dokumentácie je tiež technologicko-pracovný postup, ktorý musí byť na pracovisku k dispozícii. Pracovný postup musí stanoviť požiadavky na vykonávanie stavebných prác pri dodržaní všetkých zásad bezpečnosti práce. V dodávateľskej dokumentácii musia byť stanovené opatrenia pre prípad ohrozenia pracovníkov prírodnými živlami, ako aj stanovenie zásady koordinácie pri súbehu prác viacerých dodávateľov.

### Bezpečnostné požiadavky

Pred začiatkom prác na realizácii objektu musia byť všetci pracovníci poučení o ochrane zdravia a bezpečnosti práce na stavenisku. Pri práci musia používať predpísané ochranné a pracovné pomôcky. Počas prác je zhotoviteľ povinný zabezpečiť dodržiavanie platných bezpečnostných predpisov v súlade s Vyhláškou SÚBP a SBÚ č. 124/2006 Zb. a ďalších platných právnych noriem pre zabezpečenie bezpečnosti na stavenisku. Taktiež musí byť vhodným spôsobom zabránený vstup na stavenisko nepovolaným osobám.



Hranice staveniska musia byť viditeľne označené. Všetky osoby vykonávajúce činnosť na vyhradených elektrických zariadeniach resp. pri riadení činnosti alebo prevádzky elektrických zariadení musia pri práci dodržiavať všeobecne platné bezpečnostno-technické požiadavky, pričom môžu tieto práce vykonávať len v rozsahu svojho osvedčenia a odbornej spôsobilosti v zmysle vyhl. 508/2009 Z.z.. Vyhodenie elektromontážnych prác musí zodpovedať platným bezpečnostným a prevádzkovým predpisom a použitý materiál platným normám.

Zhotoviteľ je povinný pred uvedením zariadenia do prevádzky vykonať východiskovú odbornú prehliadku a skúšku elektrického zariadenia v zmysle Vyhl. SÚBP č. 9/1982 Zb. a STN 33 2000-6-61 a prevádzkovateľ následne vykonávať pravidelné odborné prehliadky a skúšky v lehotách podľa STN 33 1500.

## 16. Organizácia výstavby

Realizácia objektu SO-01 bude zabezpečovaná dodávateľsky.

Pred začatím stavebných prác je potrebné zriadiť dočasné objekty zariadenia staveniska slúžiace na ochranu pracovníkov stavby a skladovanie stavebného materiálu v priestoroch vybraných investorom a zhotoviteľom stavby.

Taktiež je potrebné vyčleniť na parcele dočasné miesto pre uskladnenie časti zeminy z výkopových prác, ktorá bude neskôr použitá na terénne úpravy. Zvyšná zemina sa odvezie na príslušnú skládku podľa nariadenia príslušného úradu.

Hygienické zariadenia počas výstavby - budú využívané mobilné hygienické zariadenia zabezpečené zhotoviteľom stavby.

Príjazd na stavenisko bude z navrhovanej miestnej komunikácie.

Realizáciou stavby nebudú zasiahnuté okolité stavby ani pozemky.

Predpokladaná doba výstavby min. 3 mesiace.

Termín začatia - po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia.

V Trenčíne, august 2021

Spracovateľ projektu  
Vypracoval

expo AIR, s.r.o.  
Ing. Juraj Majerský

Zodpovedný projektant

Ing. arch. Milan Rožník



expo AIR s.r.o., Michala Kišša 309/2, 911 05 Trenčín

tel.: +421/32/7441545, email: expoir@expoir.sk, www.expoir.sk, IČO: 31447066, IČ DPH: SK 2020385092, Banka ČSOB