



Č. p.: SHNM-OSNMIV-SU-220 -2/2019

Bratislava 31.12.2019

## O Z N Á M E N I E

**k ohláseniu drobnej stavby podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a § 5 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.**

Ministerstvo vnútra SR, sekcia hnutel'neho a nehnuteľného majetku, odbor správy nehnuteľného majetku a investičnej výstavby, oddelenie stavebného poriadku a odborných činností podľa § 121 ods. 2 písm. b) v spojitosti s § 139b ods.11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a nariadenia Ministerstva vnútra SR č. 13/2008 o stavebnom úrade ako vecne príslušný stavebný úrad (ďalej len „stavebný úrad MV SR“) prijal ohlásenie stavebníka, Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice zo dňa 19.12.2019 pod č. p.: KLUA 75/2019 (doručené stavebnému úradu MV SR dňa 19.12.2019) na stavbu:

### **„KLÚ MV SR ARCO, Trenčianske Teplice - Elektroinštalácia, prekládka merania a hlavného rozvádzača“**

Stavebník: Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice

Miesto stavby: Ulica 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice

Obec, okres, kraj: Trenčianske Teplice, Trenčín, Trenčiansky

Katastrálne územie: Trenčianske Teplice

List vlastníctva: č.: 1480

Parcelné číslo: č.: 834, 837, 838 a 839

Projektant: expo AIR, s. r. o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín – zodpovedný projektant Ing. arch. Milan Rožník, autorizovaný architekt, reg. č.. 1349\*I1 – stavebná časť  
Miroslav Skovajsa – odborne spôsobilý technik vo výstavbe s osvedčením SKSI č. j. T1-206/2002 - elektro časť

Zhotoviteľ stavby: Bude vybraný podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Účel drobnej stavby:

Účelom stavby je úprava elektroinštalácie, prekládka merania a HR pred rekonštrukciou kuchyne a príslušných priestorov prevádzky v suteréne objektu. Na základe požiadavky rozvodných závodov (Západoslovenská distribučná) je potrebné preložiť meranie spotreby z budovy na verejne prístupné miesto na obvodovej stene budovy. Realizáciu je potrebné vykonať pred samostatnou rekonštrukciou kuchyne vzhľadom na prevádzku a následné stavebné činnosti.

Popis drobnej stavby:

V miestnosti „dielňa údržby“ sa zruší hlavný rozvážač s meraniami. Meranie sa nainštaluje do elektromerovej skrine, ktorá bude osadená na vonkajšej fasáde objektu. Vybúrajú a vymurujú sa časti priečok, tak aby vznikol chodbový priestor na osadenie HR ako aj prechod medzi schodiskom a chodbou pred vzduchotechnickou miestnosťou. V hygienickej bunke sa umývadlo, sprcha a záchodová misa zruší. Časti priečok susediace so schodiskovým priestorom a s chodbou pri vzduchotechnike sa vybúrajú až po strop (viď. výkres). Nášľapná vrstva sa vybúra po podkladový betón a novou podlahou sa vyrovná rozdiel medzi chodbami. Elektroinštalácie sa budú viesť pod stropom z elektromerovej skrine prierezom cez stenu a do hlavného rozvážača. Ostatné miestnosti v suteréne sa nezmenili rozmermi ani účelom a ostávajú bez zmien.

Spolu s ohlásením stavebník predložil tieto doklady:

- kópiu katastrálnej mapy a výpisu listu vlastníctva č. 1480
- projektovú dokumentáciu vypracovanú stavebná časť - expo AIR, s. r. o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín – zodpovedný projektant Ing. arch. Milan Rožník, autorizovaný architekt, reg. č.. 1349\*11 elektrická časť - Miroslav Skovajsa – odborne spôsobilý technik vo výstavbe s osvedčením SKSI č. j. T1-206/2002
- Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6 ,816 47 Bratislava – stanovisko k projektovej dokumentácii zo dňa 20.12.2019

Stavebný úrad MV SR podľa § 57 stavebného zákona **o z n a m u j e**, že proti realizácii drobnej stavby v rozsahu uvedenom v ohlásení

### **n e m á n á m i e t k y**

pri splnení nasledovných podmienok:

1. Stavebné úpravy budú realizované na základe tohto oznámenia, overenej dokumentácie pri dodržaní platných predpisov pre stavebníctvo a STN.
2. **Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať v plnom rozsahu všetky podmienky uvedené v stanovisku Západoslovenskej distribučnej, a. s., Čulenova 6,816 47 Bratislava k projektovej dokumentácii stavby zo dňa 20.12.2019**
3. Pri uskutočňovaní stavby je nevyhnutné dodržiavať platné predpisy ochrany pred požiarom, bezpečnosti práce a bezpečnosti technických zariadení a ochrany zdravia osôb

pri práci z dôvodu, že drobná stavba a súvisiace stavebné práce budú realizované **za plnej prevádzky v budove.**

4. Počas uskutočňovania stavebných prác je potrebné dodržiavať technologickú disciplínu, aby nedochádzalo k nadmernému znečisťovaniu objektu a komunikačných priestorov. Po ukončení stavebných prác je nutné odstrániť prebytočný materiál a zanechať priestor v čistom stave.
5. Nakladanie s nebezpečným a ostatným odpadom uskutočňovať podľa zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Stavebník zabezpečí prednostné zhodnotenie odpadov odovzdaním oprávnenému zariadeniu na zber odpadov.
6. Všetky prípadné škody a poruchy zapríčinené realizáciou stavby budú odstránené a dané do pôvodného stavu zhotoviteľom diela.
7. V priebehu užívania stavby zabezpečiť jej včasnú údržbu podľa § 86 stavebného zákona.
8. **Oznámenie stavebného úradu MV SR nenahrádza rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy alebo iné opatrenia dotknutých orgánov požadované podľa osobitných predpisov, ktoré si stavebník musí zaobstarat' sám.**
9. Ukončenie drobnej stavby oznámi stavebník stavebnému úradu MV SR najneskôr do 15 dní po ukončení prác a predloží nasledovné doklady:
  - a) zápis o odovzdaní a prevzatí verejnej práce,
  - b) osvedčenia, atesty a certifikáty od zabudovaných stavebných výrobkov,
  - c) protokoly o vykonaných odborných prehliadkach a odborných skúškach podľa osobitných predpisov a STN,
  - d) doklady o zhodnotení a zneškodnení odpadov vzniknutých počas realizácie stavby podľa osobitných predpisov o zneškodnení odpadov oprávnenou osobou,
  - e) dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby.

Vybavuje: Ing. Pavel Michalec  
Telefón: 09610 54 106

**Doručí sa:**

1. Kúpeľno – liečebný ústav MV SR ARCO, Ulica 17. novembra č. 6, 914 51 Trenčianske Teplice
2. Mesto Trenčianske Teplice, Gen. M. R. Štefánika 4, 914 51 Trenčianske Teplice
3. expo AIR, s. r. o., M. Kišša 309/2, 911 05 Trenčín



Ing. Pavel Michalec  
vedúci